

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
ORASUL BAILE HERCULANE
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea cererii de parteneriat in cadrul proiectului cultural „Baia de Arhitectura editia V” dintre Asociația Locus și Orasul Baile Herculane

Consiliul Local al orasului Baile Herculane, intrunit in sedinta ordinara din data de 28.02.2022, Raportandu-ne la solicitarea Asociației “LOCUS”, inregistrata sub nr.6904/16.02.2022 prin care Asociația propune incheierea unui parteneriat in cadrul proiectului cultural „Baia de Arhitectura editia V”cu UAT, proiect cu finantare 100% privata asigurata de Asociație,

Luând în considerare prevederile O.U.G. nr.57/2019 privind Codului administrativ, Observand ca parteneriatul nu presupune alocarea de resurse bugetare din partea bugetului local, Vazand continutul raportului de specialitate emis de Oficiul juridic și Referatul de aprobare al primarului,

În temeiul prevederilor art.129 alin.1, alin.2 lit.(e) și alin.14 raportat la art.139 alin.3 lit.f) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codului Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă cererea de parteneriat in cadrul proiectului cu finantare integrala privata „Baia de Arhitectura editia V” dintre Asociația „LOCUS” și Orasul Baile Herculane in vederea desfasurarii activitatilor prevazute in cerere.

Art.2. Se mandatează Primarul Orasului Baile Herculane, ca personal sau prin alte persoane mandatate expres prin dispoziție, să semneze prezentul act prevazut in Anexa.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Orasului Baile Herculane;

Art.4. Prezenta hotărâre intră în vigoare și se comunică în baza prevederilor Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codului administrativ la Instituția Prefectului Județul Caraș-Severin, Primarul Orasului Baile Herculane, Compartimentul Adminstrarea Domeniului Public și Privat, Compartimentul Oficiu juridic, Asociației “LOCUS” cu sediul în Mun. Timisoara, Bd. Take Ionescu, nr. 50-52, ISHO Office, Cladirea A, parter, cam. P3, jud. Timis.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,
GOLOPENȚA MARIUS



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
DUMITRACHE AURELIA

BĂILE HERCULANE

DATA : 28.02.2022

NR.24

6 exemplare



PROTOCOLUL DE COLABORARE

În vederea desfasurarii proiectului cultural „Baia de Arhitectura editia

Prezentul protocol se încheie între :

1.1. U.A.T. ORAȘUL BĂILE HERCULANE (denumita generic UAT), prin Consiliul Local al orașului Băile Herculane, reprezentat prin Primar, cu sediul în Băile Herculane, str. M. Eminescu Nr. 10, jud. Caras-Severin, cod fiscal nr. 3227920,

și

1.2. ASOCIAȚIA LOCUS (denumită generic Asociația), cu sediul în Mun. Timisoara, Bd. Take Ionescu, nr. 50-52, ISHO Office, Cladirea A, parter, cam. P3, jud. Timis, cod fiscal nr 38615380, email asociatialocus@gmail.com, cont bancar nr. RO17BTRLRONCRT0421032701, deschis la Banca Transilvania, reprezentata prin d-na CHIRILĂ OANA ȘTEFANIA, identificată prin CI, seria TM , nr 969743, având CNP 2940323350047 în calitate de președinte

Partile contractante convin asupra urmatoarelor prevederi :

Cap. I DISPOZIȚII GENERALE

Prezenta colaborare se încheie în conformitate cu prevederile dispozițiilor legale cuprinse în O.U.G. nr. 57/2019 privind Codului Administrativ și în baza Hotararii Consiliului Local nr.24/28.02.2022 și s-a născut ca urmare a acordului voință a părților contractante desfășurându-și activitatea potrivit principiului independenței juridice a fiecărei părți contractante, al reciprocității, al transparenței și cooperării, al protejării interesului public.

Protocolul de colaborare se înscrie obiectivului asociației partener, acela de realizare a tuturor demersurilor pentru salvarea și promovarea patrimoniului cultural, arhitectural, urbanistic și natural de pe raza teritoriului Romaniei si a unității administrative teritoriale a orașului Băile Herculane

Protocolul de colaborare urmareste ca prin activitatile circumscrise proiectului desfasurate in cadrul acestuia sa aduca un plus valoare atat obiectivelor de patrimoniu din orasul Baile Herculane cat si spatiului public si cultural al statiunii realizandu-se o promovare eficienta a statiunii.

Cap.II. OBIECTUL PROTOCOLULUI

Art.2. Obiectul protocolului îl reprezintă colaborarea părților în limitele convenite în prealabil pentru desfasurarea activitatii constand din **realizarea unei amenajari urbane reversibile** formata dintr-o zona de promenada, cu amenajarea unor locuri de odihna acoperite, aflata in directa legatura cu Pavilionul Naida, incluzand un punct de belvedere catre Baia Neptun si Podul de Fonta si amenajarea zonei de bazine.

Art.2^1. Obiectul Protocolului urmeaza a se realiza etapizat, dupa cum urmeaza :

Etapa 1 urmand a se realiza in cursul anului 2022 (lunile iulie-august) : reamenajarea Pavilionului Naida (constructie de lemn de la baza panti de coborare catre malul apei), a promenadei cu locuri de odihna si a platformei de belvedere;

Etapa 2 urmand a se realiza in cursul anului 2023 (se va stabili un interval prin acordul partilor) : amenajarea zonei de bazine printr-un program dedicat functiunii de tratament extern cu ape termale.

Art.2^2. Obiectul proiectului urmeaza a se realiza prin aportul exclusiv al Asociației și cu finanțarea integrală asigurată de Asociație.

Art. 2^3. Construcțiile provizorii edificate se afla în proprietatea UAT pe toată durata ființării lor, și sub administrarea directă și nemijlocită a Asociației până la data desființării acestora.

Cap. III. DURATA COLABORĂRII

Art.3. Prezentul protocol se încheie pe durata anilor 2022-2023 începând cu data intrării în vigoare a hotărârii de Consiliu Local prin care s-a aprobat PROTOCOLUL.

Cap.IV. CONTRIBUȚIA PĂRȚILOR

Art.4. Contribuția părților în cadrul protocolului.

4.1. Orașul Băile Herculane contribuie cu următoarele:

1. Asigură accesul membrilor, voluntarilor și colaboratorilor Asociației partenere în imobilele vizate, dar și la informațiile și documentele necesare realizării obiectului prezentului protocol.
2. Oferă concursul specialiștilor din aparatul de specialitate al Primarului necesar implementării parteneriatului, membrilor și voluntarilor Asociației, când se solicită.
3. Asigură publicitatea pe site-ul Primăriei a stadiului desfășurării evenimentelor programate;
4. Permite utilizarea imaginii Orașului în cadrul activităților desfășurate în cadrul proiectului și în cadrul publicității desfășurate privind activitățile în cauză.
5. Își exprimă acordul pentru amenajarea spațiului menționat în limitele convenite cu Asociația prin prezentul contract
6. Asigura igienizarea spațiului înlăturând vegetația înaltă;
7. Asigura un spațiu de lucru, asociației urmând a se conveni cu Asociația asupra detaliilor.

4.2. Asociația Parteneră contribuie în cadrul protocolului cu următoarele:

1. Asigura logistică și finanțarea necesară desfășurării activităților specificate, în cadrul proiectului.
2. Identifică și cooptează persoanele necesare desfășurării activităților preconizate.
3. Suporta integral consecințele juridice pagubitoare terților care se expun la riscurile desfășurării proiectului putând lua orice măsuri necesare preintampinării lor;
4. Asigura desfășurarea în bune condiții a activităților specificate,
5. Asigura deplină conformitate cu prevederile legale pe întreaga perioadă de desfășurare a activităților specificate.
6. Este unica răspunzătoare pentru securitatea și integritatea fizică a participanților și a persoanelor direct implicate în desfășurarea evenimentelor.
7. **Se angajează ca la solicitarea UAT să dezafecteze construcțiile provizorii edificate, pe cheltuielile Asociației când UAT apreciază ca acestea nu vor mai prezenta siguranță pentru a fi folosite în acord cu scopul lor sau când urmează a se demara lucrările de sistematizare preconizate în zona.**

4.3 Ambelor părți le incumbă următoarele obligații comune :

1. Obligația informării reciproce despre stadiul derulării colaborării și despre orice impediment în derularea colaborării pe măsura ce survine. Părțile au obligația de consultare cu privire la orice intervenție/ măsură/ decizie care privește imobilul Băile Neptun, inclusiv în privința situației sale juridice și a evoluției litigiilor care îl privesc.

Cap.V. MODIFICAREA COLABORĂRII

Art.5. Nici o parte nu poate modifica unilateral prezentul, modificarea protocolului poate interveni numai prin acordul de voință exprimat al părților, prin act adițional.

Cap.VI. ÎNCETAREA COLABORĂRII

Art.6. Încetarea prezentului protocol poate avea loc în următoarele cazuri :

- a) la împlinirea perioadei specificate, în deplin drept, după;
- b) oricând, prin acordul comun al celor două părți sau la inițiativa uneia dintre acestea, notificată în prealabil celeilalte părți cu 15 zile calendaristice înainte de data rezilierii unilaterale;

Cap.VII. LITIGII

Art.7. Eventualele litigii care s-ar putea ivi în legătura cu acest contract vor fi soluționate mai întâi pe cale amiabilă, iar dacă părțile nu cad de acord, acestea vor fi soluționate de instanțele de judecată competente.

Cap. VIII. CLAUZE SPECIALE

Art.8. Părțile nu se află în relații patrimoniale și nu își datorează reciproc, compensații financiare.

Art.9. În cadrul propriilor contribuții, nici o parte nu crează în sarcina celeilalte, obligații patrimoniale față de terți.

Art.10. Asociația sau terții prin Asociație își pot aduce aportul și prin îndeplinirea de către operatori autorizați în condițiile legii a lucrărilor necesare desfășurării proiectului, în baza unui raport juridic care nu obliga UAT, în urma încuviințării prealabile a UAT.

Art.11. Se interzice cu desăvârșire deteriorarea monumentului istoric, Baile Neptun sau modificările permanente aduse acestuia în vederea desfășurării evenimentelor programate.

Orașul Băile Herculane,

Asociația LOCUS

Primar,
Ec. CRISTIAN MICLĂU

Reprezentant,
CHIRILĂ OANA ȘTEFANIA

Oficiul juridic,
Cons. Jur. Cristian VREMESCU

Șef Serviciu Economic,
Ec. Stelian Tomescu

Compartimentul Domeniu Public și Privat,
Cica Antonio Iozefin